

# Le débat oui, la caricature non !

facsimile

Chers Yerrois,

Dans notre commune, il n'y a pas d'un côté les élus de la majorité municipale, de l'autre les habitants. Depuis toujours nous travaillons ensemble, guidés par un maître mot: la **concertation**. Cette méthode a été la clé de tous nos projets : la place piétonne du centre-ville, le CEC, la piscine, les travaux de voirie dans les quartiers...

**À chaque fois, les Yerrois ont eu la parole, ont amendé et amélioré les projets. Et personne ne conteste aujourd'hui que ces aménagements soient réussis. La rénovation du secteur de la gare – qui peut se satisfaire de son aspect actuel ? – obéit à ces mêmes principes.**

**Nous avons engagé ce projet en 2006. A chaque étape, vous avez validé le programme. Depuis février dernier, une troisième concertation vous permet de donner votre avis. De nouvelles remarques sont d'ores et déjà retenues.**

**Mais le débat n'autorise pas la caricature !** les élections municipales approchent,

mais ce n'est pas une raison pour agiter des épouvantails totalement fantaisistes.

A la place du terrain vague qui entoure la gare, nous voulons, **dans le même esprit que la rénovation du centre ville** aujourd'hui achevée, retrouver **un quartier à dimension humaine.**

- Les immeubles du centre-ville sont-ils démesurés ?

- La place du CEC est-elle un coupe-gorge ?

- L'agrandissement de l'Intermarché a-t-il tué les commerces du centre ville ?

- Le parking souterrain du centre-ville crée-t-il un bouchon ru Cambrelang ?

Non bien sûr.

Fidèles aux principes qui nous ont toujours guidés, nous rétablissons ici, point par point, la réalité des faits. **Lisez, posez vos questions** pour vous faire votre propre opinion, sérieusement, **loin de l'agitation politique.**

**Nicolas DUPONT AIGNAN et les élus de la majorité**

## 1 Une offre commerciale complémentaire

Une étude a démontré que **sur 100 € dépensés** par les Yerrois, **seuls 20 € le sont dans notre ville**, contre 40 en moyenne dans des communes de notre taille. L'enjeu est donc de vous permettre de trouver à Yerres ce que vous cherchez.

Pour autant, **nous avons toujours refusé l'ouverture d'un hypermarché** à la Mare Armée car cela ne correspond pas à l'image que nous nous faisons de notre ville.

Mais, **faudrait-il pour autant tout geler et obliger les Yerrois à aller faire leurs courses ailleurs** ? Faudrait-il priver les Yerrois d'une concurrence saine ? De la possibilité d'acheter un téléphone, de la vaisselle, un parfum ou tout simplement s'habiller sans être obligé d'aller à Carré Sénart ?

L'aménagement du quartier de la gare permettra l'**ouverture d'une surface moyenne**, équivalente à Intermarché, et de 7 boutiques **complémentaires aux 180 commerces de la ville**, auxquels, par ailleurs, ils apporteront une nouvelle clientèle. Il permettra la création d'une centaine d'emplois.

## 2 Un accès et un stationnement facilités

**Le tract diffusé affirme tout et son contraire** : qu'il n'y a pas assez de stationnements prévus, mais prédit un afflux de circulation dans le quartier ! Ces arguments sont contradictoires. La réalité est tout autre.

**Qui peut se satisfaire du stationnement anarchique aux abords de la gare ?**

Le projet prévoit 120 places supplémentaires qui libéreront les rues avoisinantes. Ce **parking de 400 places** sera directement accessible depuis la place. Nous avons obtenu une subvention

de quatre millions d'euros pour sa réalisation, et négocions avec le syndicat des transports d'Île-de-France **un tarif très réduit. Par ailleurs, nous demandons la gratuité pour les détenteurs d'un Pass Navigo.**

Enfin, **un nouveau rond-point** entre la rue Louis Armand et la rue de Concy **fluidifiera la circulation**, comme l'a déjà permis la suppression des feux tricolores au croisement de la rue de Mendig.

## 3 Un quartier tranquille

Grâce à l'action conjuguée de la Police et de la Ville, l'insécurité à Yerres est plus faible qu'ailleurs. Pour autant, les voitures garées sur le parking sont aujourd'hui des

proies faciles. **La réalisation du parking de la gare résoudra ces problèmes**, qui peut dire le contraire ?

**Le parking sera vidéo protégé et gardienné**, tout comme la nouvelle place piétonne et les espaces commerciaux.

Nous ne comprenons pas que les auteurs du tract cherchent à affoler les Yerrois en comparant le futur quartier de la gare à la place piétonne du centre-ville, qui est appréciée et sûre. **Oui, nous nous sommes inspirés de ce que nous avons réussi au centre-ville pour réfléchir au quartier de la gare.** Nous le revendiquons ! Oui, ce nouvel espace sera aussi sûr que l'est la place piétonne !



## 4 De curieux oublis

S'ils avaient été honnêtes, les auteurs de ce tract auraient également parlé des nouveaux équipements qui bénéficieront aux Yerrois ! Une nouvelle crèche de 40 berceaux, l'agence de Pôle Emploi, des logements pour nos jeunes, une place agréable à vivre ... autant d'améliorations passées sous silence tant la vérité leur semble difficile à reconnaître.

**Soyons sérieux : À Yerres, nous avons toujours mené des projets à taille humaine. C'est ce qui fait notre douceur de vivre. Cela ne changera pas ! Faites-vous votre opinion sur le sujet, donnez-nous votre avis !**

Ecrivez à Nicolas Dupont-Aignan - 55 rue de Concy - 91330 Yerres