



Un projet commercial démesuré à la gare !

Le collectif yerrois du Chêne dit **NON, au projet commercial démesuré à la gare** qui va avoir des conséquences en termes **de finances locales, de circulation, de stationnement et aussi d'emplois** qui sont inacceptables.

1- **NON, aux problèmes de circulation qui augmentent avec le projet !**

Le trafic de véhicules va augmenter de plus de 400 par heures pointe (accès parking du RER, commerces, livraisons, logements, crèche, bureaux...).

2- **NON, à la fermeture programmée des commerces de proximité !**

Le Centre Leclerc et sa galerie commerciale de 4500m², à 450m de l'Intermarché, 1,9 km du Super U et 1,3km du Centre ville.

3- **Non, au stationnement qui restera impossible et à quel coût !**

400 voitures se garent sur actuellement sur site et autant dans les rues. Pas plus de capacité prévue dans le nouveau parking avec 2 barrières de contrôle !

4- **Non, à l'augmentation garantie de l'insécurité !**

Une gare de RER + une place publique de 2200m² + un centre commercial = une augmentation et une fixation à coup sûr de l'insécurité.

5- **Non, à l'augmentation des dépenses de fonctionnement de la ville !**

Le projet est équilibré en budget d'investissement, mais il va coûter aux Yerrois en frais de fonctionnement (caméras, poste de police, frais d'entretien du parking, entretien des espaces publics...) Quel montant ?

 **SIGNEZ la pétition** sur Internet WWW.lechêne-yerres.fr

ou chez vos commerçants : Intermarché, Pharmacies Bérenguer et Chevalier et le Quincailler du Rond point Pasteur.

Monsieur le Maire avait tord et il le reconnaît !

Vous avez été de nombreux yerrois à **protester vivement** lors de la présentation du projet de la gare à **vos Conseils de quartier**. Malheureusement, à la place des comptes rendus qui auraient été défavorables, le Maire a préféré **faire semblant de proposer un nouveau projet** présenté à la gare toute la semaine.

Ce « nouveau » projet reconnaît :

- Qu'il y aura des problèmes de sécurité et propose de mettre un poste de police municipale et plus de végétation sur la grande place.
- Qu'il y a des problèmes de circulation et propose un mini giratoire.
- Qu'il y a des problèmes de maîtrise des commerces et va en acheter 2.

Hélas, toujours aucune réponse sur :

- La cause de l'insécurité.
- L'augmentation du trafic de véhicules : le petit giratoire ne règlera pas tout. Seule une étude de circulation donnera les réponses adaptées.
- Le déficit de stationnement est flagrant : aucune place de plus !
- Les difficultés pour circuler qui seront accrues par la gestion de barrières de contrôle d'entrée et de sortie du parking du RER au même endroit que le parking du centre commercial.
- Le coût de fonctionnement du projet : caméras, poste de police municipale, entretien des espaces publics, frais d'entretien du parking...

Le Collectif du Chêne travaille sur **des propositions de projets réellement alternatifs et viables économiquement** pour la ville. Ils vous seront présentés prochainement.



Retrouvez tous nos articles sur WWW.lechêne-yerres.fr

Contact du chêne / Daphné RACT-MADOUX 06 28 35 25 95

